



anders

'wij zijn er klaar voor'



actuele spot op de gemeente

FIETSPADEN BLIJVEN VOOR ONGENOEGEN ZORGEN

Het fietspad langs de Oudemansdijk en Water-vlietsesteenweg blijft voor ongenoegen zorgen. Het ligt er zeer slordig en niet onderhouden bij. Het gras en onkruid worden niet regelmatig verwijderd. Door de vele steentjes die op het fietspad liggen, rijden fietsers vaak lek. Men rijdt omwille van dit slechte onderhoud al te vaak naast het fietspad, wat - net het tegen-overgestelde als waar het fietspad voor dient - een onveilige situatie met zich meebrengt. Samen vraagt dan ook met aandrang om dit fietspad vaker en beter te onderhouden.



Maak kennis met onze nieuwe kandidaten zie p3



ga naar onze website
www.samen-anders.be

Caroline Meire en Franki Van de Moere: "In een fietsvriendelijke gemeente moeten de fietspaden er steeds netjes en verzorgd bijliggen."

✓ GEEN EXTRA PARKEERPLAATSEN NODIG

Het gemeentebestuur blijft onbegrijpelijke beslissingen nemen. Zo zullen in het kader van verfraaiingswerken van de wegenis rondom de site van het OCMW en het rusthuis 20 nieuwe parkeerplaatsen worden aangelegd. **Samen** begrijpt dit niet. Als we nu één probleem niet hebben in Sint-Laureins dan is het een parkeerprobleem. De parking voor de sporthal is een gemeentelijke parking en wordt amper gebruikt tijdens de week. Waarom moet er ook parkeerplaats bijkomen als de diensten van het OCMW verhuizen naar het nieuwe gemeentehuis? Of gaat dit project dan toch niet door? En waarom zijn er nog voorbehouden parkeerplaatsen voor de OCMW-voorzitter, de secretaris en de ontvanger aan het OCMW? Dit is voor niets nodig. De burgemeester en schepenen hebben toch ook geen gereserveerde plaatsen naast het gemeentehuis? Nog eens 20 parkeerplaatsen aanleggen is zinloos. Investeer de centen (ruim 300.000 euro!) in iets anders is onze mening!

✓ DE "MENNE", EEN MEESLEPEND VERHAAL

Reeds in hun folder voor de verkiezingen van 2000 beloofde de huidige meerderheid de aanleg van de "Menne" in de Veldstraat. Zes jaar later, stond er letterlijk te lezen: "grondige aanpak van de Menne te Watervliet" (zowel naar afwatering, riolering en wegdek). In de begroting van 2007 was er 30.000 euro voorzien voor het ontwerp van de Veldstraat en Menne. In 2009 en 2010 had ons bestuur 435.000 euro opzij gezet voor de wegeniswerken aldaar en dat bedrag werd in 2011 opgetrokken tot 560.000 euro, geld dat men zou lenen. De werken werden zoals bekend niet uitgevoerd en in de begroting van dit jaar komen ze ook niet meer voor op de jaarplanning. Straks valt de nieuwe verkiezingsfolder van de meerderheid in de bus en wij verwachten hetzelfde als waar u nu aan denkt. Het wordt dus een meeslepend verhaal en we wachten met spanning op de afloop, samen met zij die langs de Menne naar hun garage of achtertuin willen. Ondertussen is ook de smalle ingang nog wat nauwer geworden door de paal van een wandelroute, die daar nogal ongelukkig is ingeplant. Dit knooppunt wordt op die manier letterlijk een knelpunt!

✓ VESTIGINGSVOORWAARDEN EN GRONDPRIJZEN KMO-ZONE BEKEND

Tijdens een infovergadering kregen geïnteresseerde ondernemers te horen wat de voorwaarden zijn om zich op de toekomstige KMO-zone te vestigen en wat dat zal kosten. De grondprijs zal zich situeren tussen de 65 euro en 80 euro. Verder is er een bijdrage van 0,5 euro per vierkante meter voor het parkmanagement (= groenonderhoud) op de KMO-zone. Dit is niet goedkoop. Wie bijvoorbeeld 4.000 m² KMO-zone heeft zal jaarlijks 2.000 euro parkmanagementbijdrage moeten betalen. Opvallend is dat de oppervlakte van de loten soepel in te vullen is naar gelang de behoeften. Wie een bedrijfsgebouw plaatst op de KMO-zone mag er ook woonruimte in voorzien. De woning mag maximum 1/4 van de totale gelijkvloerse oppervlakte bedragen met een maximum van 200m² en 650m³. De KMO-zone zal ook CO2 neutraal zijn. Wie later zijn gebouw wil verkopen moet altijd toelating vragen aan Veneco. Veneco behoudt gedurende 50 jaar een voorkeepsrecht op alle gebouwen die worden gevestigd op de KMO-zone. Bedoeling is om te vermijden dat bij een verkoop bedrijven met een activiteit in de KMO-zone komen die daar niet thuis horen.



Caroline Meire, Marleen Trenson en Lieve Van Hijfte: "Waarom moeten er nu parkeerplaatsen bijkomen, dit is absurd en niet nodig!"



Caroline Meire, Carine Andries, Dirk Calsyn en Franki Van de Moere: "Dit knooppunt wordt letterlijk een knelpunt!"

Eddy Roets, Claudine Bonamie, Tom Lacres: "De grondprijs zal zich situeren tussen de 65 en 80 euro!"



nieuwe kandidaten Samen

Kristof Goethals

Kristof Goethals (29 jaar) vertoeft al van bij zijn geboorte in Bentille. Kristof was hoofdleder bij KSA Bentille en zetelde in de jeugdraad. Als bestuurslid van 'Feestcomité Metille' zorgt hij voor de uitwerking van tal van activiteiten op de kermis van Bentille. Professioneel is hij werkzaam als werfleider bij NV Van De Moere. Door in de politiek te gaan ziet Kristof opnieuw zijn kans iets voor de jeugd te betekenen. Zijn politieke bijdrage zal dan ook een jeugdige/vernieuwende toets hebben. Kristof wil met Samen een vernieuwende en creatieve wind door onze gemeentepolitiek blazen.



Filip Claeys

Sentenaar Filip Claeys (41 jaar) is gehuwd met Saskia Martens, samen hebben ze twee kinderen, Laura en Dylan. Beroepsmatig is Filip aan de slag als mecanicien bij Arcelor Mittal. Filip is ondervoorzitter bij de Goalgetters, bestuurslid van de zaalvoetbal en een actieve looper bij de Krekenlopers. In deze clubs hoort hij frequent dat er te weinig vrijwilligers zijn. Om een club te doen floreren zijn er veel toegewijde mensen nodig. Filip zou het jammer vinden dat deze clubs hierdoor ten onder gaan. Met zijn stap naar de politiek wil hij zich inzetten voor het verenigingsleven in onze gemeente!

Dirk Calsyn

Watervlietenaar Dirk Calsyn (57 jaar) is getrouwd met Nadine De Vogelaere en vader van Jonas. Dirk komt uit een middenstandsfamilie, zijn ouders runden een begrafenisonderneming, nu in handen van zijn zus Katrien. Dirk was actief bij jeugdhuis Dynamo, 't Smesken, voetbal VK Watervliet en het Oogstfeestcomité. Professioneel werkte hij 37 jaar bij Het Volk, later Corelio. Daar was hij verantwoordelijk voor de layout van de uitgaven van ACW, ACV, KVLV en CM. Sinds kort is hij op pensioen en stapt hij in de politiek. Hij zal zich als **onafhankelijke** inzetten bij Samen. Politiek los van rang of stand of van gelijk welke politieke kleur, voor jong en oud, dat is de ambitie van Dirk.



Carine Andries

Carine Andries (55 jaar) is geboren en getogen te Watervliet. Zij is gehuwd met Paul De Craene, zoon van wijlen Rudolf (ooit eerste schepen in Sint-Laureins). Ze heeft twee dochters, Tineke en Marijke. Haar interesse in de politiek groeide via haar schoonfamilie waar Paul met zijn broers José, Marc en Luc graag over politiek praten. Carine stapt in de politiek om meer te kunnen doen voor de senioren. Als zorgkundige verhuurt zij drie woonentiteiten aan bejaarden. Carine vindt het belangrijk dat oudere mensen, indien zij dat wensen, in de gemeente kunnen blijven. Carine is al enkele maanden bij Samen en zij voelt zich er prima. Samen heeft een toekomstvisie en is niet gebonden aan één politieke strekking. Iedereen is er welkom en dat vindt zij op gemeentelijk vlak zeer belangrijk. Het gaat hier over de lokale belangen, niet over de nationale.



Heidi De Lange

Heidi De Lange (41 jaar) is gehuwd met Nicolas Engels met wie ze een slagerij uitbaat. Ze hebben twee wolven van dochters, Babs en Lotte. Heidi komt uit een gewoon arbeidersgezin. Ze heeft haar thuis in Watervliet gevonden. Heidi is een sociaal beest en kent bijna al haar klanten bij de voornaam. Politiek heeft ze niet de ambitie een topfunctie uit te oefenen, maar zal zeker de noden en problemen van de mensen doorspelen aan de partij en deze proberen op te lossen. Als gewone burger kan Heidi zich ergeren aan vandalisme, zwerfvuil en het niet goed gebruiken van belastingsgeld. Bij Samen vond ze een partij die de mensen op de hoogte houdt van de oplossingen die aan problemen kunnen gegeven worden.



Contacteer

ons op

info@samen-anders.be

Opgelet, gewijzigde datum...

wij nodigen u
graag uit op ons

Samen-feest

zondag 30 september 2012
om 12u00



Parochiezaal - Dorpsstraat 159
9980 Sint-Laureins

inschrijven en info bij de bestuursleden of op
www.samen-anders.be

prijs: volwassenen: 18 euro
kinderen -12 jaar: 9 euro

✓ DE MEET: VERGADERZAAL EN KOOKLESLOKAAL

In het jaarverslag van de gemeente staan de cijfers over de bezettingsgraad van het cultureel centrum de Meet. Hieruit blijkt nog maar eens dat de Meet haar doel voorbij schiet. De Meet blijkt niet zozeer een cultureel centrum te zijn maar wel een vergaderzaal, kookleslokaal en receptieruimte.

Weinig cultuur

In 2011 waren er 160 activiteiten, waarvan 85 vergaderingen, dat is meer dan 50%. Verder waren er 25 cursussen (meestal kooklessen) en 11 activiteiten van het gemeentebestuur (recepties en infovergaderingen). De publieke evenementen zijn beperkt tot 43 en zijn zeker niet allemaal cultureel getint. Eén van onze grootste culturele verenigingen, de toneelbond Tsat, maakt van de Meet geen gebruik wegens ongeschikt.

Leegstand

Er waren 48 dagactiviteiten en 112 's avonds, wat neerkomt op een bezettingsgraad van 13% tijdens de dag en 30% tijdens de avonden. De Meet staat overdag dus permanent leeg. Gelukkig organiseren de leden van de beheerraad van de Meet zelf een culturele activiteit. Ook onze afgevaardigde, Carlos Bonamie, deed dit succesvol met Guido Belcanto.

Duur

Dat deze cijfers er zo uitzien had **Samen** van in het begin voorspeld. De ligging en het concept van de Meet maken het moeilijk om daar een bruisend cultureel leven te ontwikkelen. Een gemiste kans voor een project dat 800.000 euro (32 miljoen oude Belgische frank) heeft gekost aan de gemeenschap.



Carlos Bonamie en Marleen Goossens: "De Meet schiet zijn doel voorbij"

✓ Uitstelbeleid in Vlamingstraat en Comer



Lieve Van Hijfte, Tom Lacres, en Marleen Trenson: "Uitstel drijft de kosten op"

In de gemeenteraad van 30 juni 2005 werd beslist om in de Groeneweg, Comercaatsweg en Vlamingstraat gescheiden riolering aan te leggen. Ondertussen zijn we 7 jaar verder en zijn de werken nog niet eens begonnen. De aanvang van de werken werd nu verschoven naar begin 2013. Om toch niet met lege handen naar de kiezer te moeten gaan op 14 oktober zal het gemeentebestuur de oude verlichtingspalen in de Vlamingstraat alvast vervangen door nieuwe. Het herhaaldelijk uitstellen van de rioleringswerken in de Vlamingstraat, Comer en Groeneweg drijft de kostprijs wel op. In 2008 werd de kost van het project geraamd op 1,75 miljoen euro, de gemeente diende daarvan 375.000 euro te betalen of 57 euro per inwoner. Tijdens de gemeenteraad van juni 2012 was de kost van de werken gestegen naar 3,9 miljoen euro, de gemeente moet nu 1,3 miljoen euro betalen of 200 euro per inwoner. Dit zijn de bedragen zonder btw. En dan hebben we het alleen nog maar over ramingen. **Samen** is benieuwd en bevreesd wat de echte factuur zal zijn wanneer de werken effectief zijn uitgevoerd.

✓ BOUWGROND IN SINT-LAUREINS

Met de aanleg van de KMO-zone en de sportterreinen, zal ook het speelplein uit de Smissestraat verhuizen naar de Goochelaar. Het speelplein is eigendom van de gemeente en is bouwgrond. Op de gemeenteraad van eind april werd een principebeslissing genomen tot ontwikkeling van deze bouwgrond. **Samen** heeft op de gemeenteraad voorgesteld dat deze bouwgrond door de gemeente zou worden verkaveld. Wij willen niet dat de gemeente deze bouwgrond zou verkopen aan een projectontwikkelaar of sociale huisvestingsmaatschappij. Door deze bouwgrond zelf te verkavelen kan de gemeente er voor kiezen om inwoners van Sint-Laureins voorrang te geven bij de verkoop van de loten. Deze verkaveling is ook de uitgelezen kans om een aantal bijkomende aanleunwoningen voor het rustoord te bouwen.



Luc De Meyere: "Door deze bouwgrond zelf te verkavelen kan de gemeente er voor kiezen om inwoners van Sint-Laureins voorrang te geven"